



ЮРИДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

ООО «Ледон-Недвижимость»

г. Омск, ул. Фрунзе д. 80 9 этаж офис 919

тел. 8-906-919-00-97, 38-58-98

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Предлагаем Вам рассмотреть возможность сотрудничества с нашей компанией по юридическому сопровождению Вашего бизнеса и заключить договор на абонентское юридическое обслуживание.

С целью оптимизации работы организации, сокращения дебиторской задолженности и затрат, увеличения качественных показателей в работе руководителю необходимо принять правильное управленческое решение: либо сформировать собственный юридический отдел, либо начать сотрудничество с юридической компанией.

Заключив договор на юридическое обслуживание, Ваша организация получит ряд преимуществ по сравнению с работой юридического отдела на постоянной основе:

- ежемесячная фиксированная плата за целый комплекс правовых услуг;
- компетентность оказываемых услуг обеспечивается наличием в штате специалистов в различных отраслях права со стажем более 15 лет;
- непрерывность оказания юридических услуг: юрист в организации может заболеть, уйти в отпуск и т.д.;
- оперативность оказания юридических услуг (в работе используются все средства связи: телефон, электронная почта, WhatsApp, Viber, Skype, курьерская доставка);
- отсутствие сопутствующих расходов на содержание юридического отдела: на оплату больничных, отпусков, затрат на канцтовары, оргтехнику, помещение и т.п.;
- отсутствие необходимости уплачивать подоходный налог и делать отчисления в Пенсионный фонд, Фонд социального страхования, фонд обязательного медицинского страхования фонд на физических лиц (штатных юристов);
- за те же деньги вы получаете НЕ одного юриста, а всех компетентных юристов, оказывающих целый комплекс юридических услуг!

Для Вас у наших юристов имеется ценный опыт оказания как разовых услуг, так и комплексного обслуживания!

В составе нашего юридического обслуживания Вы имеете возможность воспользоваться следующими услугами:

- *устное и письменное консультирование;*
- *правовая экспертиза различных документов и сделок;*
- *разработка разного рода юридических документов;*
- *участие в переговорах, представительство интересов в государственных органах;*
- *представительство в судах (Арбитраж, суды общей юрисдикции);*
- *сопровождение сделок (консультирование, составление документов, регистрация);*

КОРПОРАТИВНОЕ ПРАВО:

- ← создание, реорганизация, ликвидация юридического лица (ОАО, ООО и др.);
- ← сделки с долями в уставном капитале;
- ← участие в собраниях участников Общества;
- ← иные корпоративные споры.

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО В СУДЕ:

- ← споры, связанные с принадлежностью акций, долей в уставном капитале;
- ← споры об обжаловании решений органов управления юридического лица;
- ← споры с контрагентами по различным вопросам;
- ← трудовые споры с работниками Обществ;
- ← защита прав кредитора в делах о банкротстве;
- ← иные корпоративные споры;
- ← составление и направление обоснованных претензий, исковых заявлений, ходатайств, возражений, отзывов и иных документов;
- ← сопровождение исполнительного производства.

ДОГОВОРНОЕ ПРАВО:

- ← преддоговорные процедуры, составление, согласование договоров;
- ← правовой анализ «входящих» договоров, составление протоколов разногласий, дополнительных соглашений, спецификаций и иных приложений;
- ← комплексная проверка всех договоров предприятия (Аудит на соответствие законодательству; по сроку действия и полномочиям подписантов; наличие и заполнение спецификаций и прочее).

НЕДВИЖИМОСТЬ:

- ← проверка юридической чистоты объектов недвижимости;
- ← консультации и сопровождение сделок с недвижимостью;
- ← оформление прав на недвижимость (признание право собственности, регистрация права, самовольные перепланировки, перевод из жилого в нежилой фонд, реконструкция жилых и нежилых помещений, межевание земельных участков);
- ← оспаривание кадастровой стоимости любых объектов недвижимости (многолетний успешный опыт);

ИНЫЕ ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ:

- ← проверка на добросовестность контрагентов компании;
- ← получение выписок из ЕГРП, ЮГРЮЛ;
- ← участие в проверках контролирующих органов;

Убедительная просьба внимательно изучить настоящее предложение, так как оно является крайне выгодным как для начинающей компании, так и для крупной компании.

Так, **Вы сами определяете вариант работы с нашей компанией:**
Ежемесячная фиксированная сумма от 10 000 рублей (за исключением проведения аудита и представительства в суде*) либо оплата за фактически оказанные услуги (на основании тарифов по каждой конкретной услуге).

Обращаясь в нашу компанию,
профессионалам!

Вы обращаетесь к

** Аудит и ведение дел в судах осуществляется на основании отдельного договора на юридические услуги, и не входит в систему абонентского обслуживания*